

เอกสารประกอบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือ รื้อถอนอาคาร

ของ.....

เลขที่รับ.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

- แบบขออนุญาต (แบบ ข.๑)
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต
- สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต
- หนังสือรับรองการจดทะเบียน (กรณีผู้ขออนุญาตเป็นนิติบุคคล)
- สำเนาโฉนดที่ดิน หรือสำเนาเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน
- หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีที่ดินเป็นของบุคคลอื่น)
- สำเนาหนังสือสัญญาเช่าที่ดิน (ถ้ามี)
- หนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์
- หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างผนัง หรือ โครงสร้างร่วมกัน
- หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน
- แบบแปลนขออนุญาต.....ชุด จำนวน.....แผ่น
- รายการคำนวณ ๑ ชุด (กรณีอาคารเป็น.....เป็นส่วนใหญ่)
- หนังสือรับรองผู้ออกแบบ (สถาปนิก) พร้อมใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
- หนังสือผู้ทำรายการคำนวณ (วิศวกร) พร้อมใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- หนังสือยินยอมให้ผู้ควบคุมงาน เจ้าของ / วิศวกร / สถาปนิก
- หนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบความเสียหายข้างเคียง เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร
- เอกสารอื่นๆ

ลงชื่อ.....ผู้รับเรื่อง

(นายชลทิต ทรัพย์แก้วยอด)

ผู้ช่วยนายช่างโยธา

ตรวจสอบเอกสารแล้วปรากฏว่า ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง

ขาดเอกสาร ๑.....

๒.....

(นายวิษณุ ยุกพลพันธ์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายฉัตรนภัส ลาภผล)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน

(นายสรารัฐ จิรังคานนท์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ..... องค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน.....

ที่..... วันที่.....

เรื่อง..... ขออนุญาตก่อสร้างบ้านพักอาศัย.....

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน

เรื่องเดิม

ตามที่.....

ได้มอบอำนาจให้..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล.....

อำเภอ..... จังหวัด..... เป็นผู้ยื่นเรื่องขออนุญาตก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนด

เลขที่..... โดยก่อสร้างเป็น..... เพื่อใช้เป็น.....

หมู่ที่..... ตำบลสัมปทวน อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม

ข้อกฎหมาย

- พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งเป็นพระราชกฤษฎีกาให้ใช้ทั่วจังหวัดนครปฐม
- ประกาศจังหวัดนครปฐม เรื่อง การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร กำหนดว่า
อำเภอท้องที่หรือกิ่งท้องที่ เป็นผู้ตรวจพิจารณาออกใบอนุญาตอาคารต่อไปนี้
 - ก. บ้านพักอาศัย และเรือนแถวไม้ที่มีความสูงไม่เกินสองชั้น ตึกแถวชั้นเดียว (ยกเว้นอาคารที่อยู่ในข่ายประกาศคณะปฏิวัติฉบับที่ ๒๘๖ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๒๕ และพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. ๒๕๐๕)
 - ข. อาคารชั้นเดียว ที่มีระยะระหว่างศูนย์กลางเสาช่วงใดช่วงหนึ่งไม่เกิน ๑๐.๐๐ เมตร
 - ค. ป้าย ทาง หรือท่อระบายน้ำ รั้ว กำแพง หรือประตูที่สร้างขึ้นติดต่อกันหรือใกล้เคียงกับที่สาธารณะ

ข้อพิจารณา

๑) (นาย/นาง/นางสาว).....ขออนุญาตอยู่ในประเภท.....

๒) ได้ออกไปตรวจสอบแล้ว เป็นที่ดินของตนเองไม่มีการบุกรุกที่สาธารณะและไม่เป็นอุปสรรคกับพื้นที่ใกล้เคียง

๓) แบบแปลนถูกต้อง มีความมั่นคงแข็งแรงและหลักฐานต่างๆ ถูกต้อง

๔) เห็นควรอนุญาตโดยเรียกเก็บค่าธรรมเนียม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นายชลทิต ทรัพย์แก้วยอด)

ผู้ช่วยนายช่างโยธา

(นายฉัตรนภัส ลาภผล)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน

อนุมัติ

(นายวิษพนธ์ ยุกุลพันธ์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายสรารุช จิริงคานนท์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน

สำหรับเจ้าหน้าที่ เลขรับที่..... วันที่..... ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร ผู้ครอบครองอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขที่ทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

โทรสาร.....โดยมี.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารดังต่อไปนี้ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

อาคารซึ่งไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ประสงค์จะใช้อาคารดังกล่าวเพื่อกิจการประเภทควบคุมการใช้

อาคารประเภทควบคุมการใช้ประสงค์จะเปลี่ยนการใช้อาคารไปใช้เป็นอาคารสำหรับอีกกิจการหนึ่ง

ข้อ ๑ อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร

เคลื่อนย้ายอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคาร ตามใบอนุญาต/ใบรับรองเลขที่.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

หรือ.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑ อื่นๆ.....เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ ขอเปลี่ยนการใช้อาคารเพื่อใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

(๑) อาคารตามข้อ ๒ (๑) ขอเปลี่ยนการใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) อาคารตามข้อ ๒ (๒) ขอเปลี่ยนการใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) อาคารตามข้อ ๒ (๒) ขอเปลี่ยนการใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ข้อ ๔ การขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารตามคำขอนี้ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าไม่ได้ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตไว้ตามข้อ ๑

ข้อ ๕ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีส่วนตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขอ
อนุญาต) หรือหนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีผู้ครอบครองอาคารที่มีผู้จัดการของนิติบุคคลอาคาร
ชุดเป็นผู้ขออนุญาต)

(๓) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร จำนวน.....ฉบับ

(๔) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล

(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) ใบรับรองหรือใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร จำนวน.....ฉบับ

(เฉพาะกรณีที่อาคารที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ได้รับใบรับรองหรือได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารมาแล้ว)

(๖) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด
ชุดละ.....แผ่น

(๗) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (เฉพาะกรณีที่การเปลี่ยนแปลงการใช้
อาคารนี้ ทำให้มีการเปลี่ยนน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคารมากขึ้นกว่าที่ได้รับอนุญาตไว้เดิม)

(๘) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบ
วิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วย
การนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่มีอาคารมีลักษณะ
หรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น
แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้

(๑๐) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๑) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

หมายเหตุ

๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า
๒. ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ
๓. ในกรณีที่ เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....

เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....

เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....

เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์

(.....) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่..... เลขที่.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

อนุญาต

ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....

.....

.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่..... ฉบับที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(นายสรารุจ จีรังคานนท์)

ตำแหน่ง นายกองค้การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ..... องค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน.....
ที่..... วันที่.....
เรื่อง การตรวจสอบเรื่องราวการขออนุญาตก่อสร้าง.....

เรียน ประธานกรรมการองค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน

กองช่างได้ตรวจสอบเรื่องราวและแบบแปลนขออนุญาต ก่อสร้างอาคารของ.....
ทำการก่อสร้าง อาคาร..... หมู่ที่..... ตำบลสัมปทวน อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม
เป็นอาคาร.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น..... แล้ว อนุญาตให้
ก่อสร้างอาคารได้ โดยคิดค่าธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

๑. ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต

(๑) ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร จำนวน ๑ ฉบับ ฉบับละ ๒๐ บาท
เป็นเงิน ๒๐ บาท

๒. ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง ดัดแปลงต่อเติมอาคาร

(๑) อาคารสูงไม่เกิน ๒ ชั้นหรือสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร

พื้นที่.....ตร.ม. ตร.ม. ละ ๐.๕๐ เมตร เป็นเงิน.....บาท

(๒) อาคารสูง ๓ ชั้นหรือสูงเกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่เกิน ๑๕ เมตร

พื้นที่.....ตร.ม. ตร.ม. ละ ๒.๐๐ เมตร เป็นเงิน.....บาท

(๓) อาคารสูง ๔ ชั้นหรือสูงเกิน ๑๕ เมตร

พื้นที่.....ตร.ม. ตร.ม. ละ ๔.๐๐ เมตร เป็นเงิน.....บาท

(๔) อาคารที่มีพื้นที่รับน้ำหนักบรรทุกทุกเกิน ๕๐๐ กก. / ม^๒

พื้นที่.....ตร.ม. ตร.ม. ละ ๔.๐๐ เมตร เป็นเงิน.....บาท

(๕) ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถ

พื้นที่.....ตร.ม. ตร.ม. ละ ๐.๕๐ เมตร เป็นเงิน.....บาท

(๖) ป้ายพื้นที่.....ตร.ม. ตร.ม. ละ ๔.๐๐ เมตร เป็นเงิน.....บาท

(๗) อาคารประเภทที่ต้องวัดความยาว เช่น เชื้อน ทาง หรือ ท่อระบายน้ำ รั้วหรือกำแพง ประตูรั้ว
ความยาว.....ม. ม. ละ ๑.๐๐ บาท เป็นเงิน.....บาท

(๘) อื่นๆ

รวมค่าธรรมเนียมตรวจสอบ เป็นเงิน.....๒๐.....บาท

รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท

(.....)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายวิษณุ ยุบลพันธ์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

บันทึกการตรวจ

๑. ความกว้างยาวของที่ดินถูกต้องตามแผนผังบริเวณที่ขออนุญาตหรือไม่.....ถูกต้อง.....
ตามโฉนดที่ดินเลขที่.....
ตามแผนผังบริเวณที่ขออนุญาต.....ถูกต้อง.....
ความกว้างยาวของที่ดินตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) ถูกต้องตามแผนผังบริเวณที่ขออนุญาตหรือไม่.....ถูกต้อง.....
.....ตามแผนผังที่ขออนุญาต.....ถูกต้อง.....
๒. ทางที่ติดต่อกับที่ดินเป็นทางสาธารณะหรือทางส่วนบุคคล หรืออย่างอื่น.....
๒.๑ เป็นทางสาธารณะที่มีเขตทางกว้าง.....เมตร (ผิวจราจรและไหล่ทาง)
 ผิวจราจรชนิด.....กว้าง.....เมตร
๒.๒ เป็นทางส่วนบุคคลที่มีเขตทางกว้าง.....เมตร (ผิวจราจรและไหล่ทาง)
 ผิวจราจรชนิด.....กว้าง.....เมตร
๒.๓ เป็นอย่างอื่น.....
๓. ทางน้ำที่จะรับการระบายน้ำไหลออกจากอาคารมีหรือไม่
๓.๑ มี เป็น.....(แม่น้ำ ลำคลอง ลำราง คูน้ำ)
๓.๒ มี เป็น.....(ท่อระบายน้ำสาธารณะ)
๔. สถานที่ดินบริเวณที่จะก่อสร้างเป็นอย่างไร (บ่อน้ำทิ้ง บ่อกำจัดน้ำเสีย)
๔.๑ ระดับโดยเฉลี่ย (ต่ำกว่าหรือสูงกว่าที่ติดต่อกับที่ดินเท่าใด)
.....
๔.๒ เป็นที่ลุ่มหรือแอ่งน้ำ หรือคูน้ำ หรือเป็นอย่างอื่น
 เป็น.....ส่วนตัดโดยเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับดิน
๔.๓ ถมที่ดินไว้แล้วหรือยัง
 ได้ถม.....สูงกว่าระดับเดิม.....เมตร
 ไม่ได้ถม.....
๕. อาคารที่ขออนุญาตได้ทำการก่อสร้างไปแล้วหรือยัง ถ้าก่อสร้างแล้วถูกต้องตามแบบที่ขออนุญาตหรือไม่
๕.๑ ยังไม่ได้สร้าง
๕.๒ ได้ก่อสร้างแล้ว ประมาณ.....โดยได้ทำการ
.....
 ถูกต้องตามแบบที่ขออนุญาต
 ไม่ถูกต้องตามแบบที่ขออนุญาต
๖. ตรวจสอบสถานที่ เมื่อเวลา.....น. วันที่ เดือน พ.ศ.
โดย.....เป็นผู้นำตรวจ เกี่ยวข้องกับผู้ขออนุญาตโดยเป็น อาคารบ้านพักอาศัย

(ลงชื่อ).....ผู้นำตรวจสถานที่
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจสถานที่
(นายวิษณุ ญูปบลพันธ์)
ผู้อำนวยการกองช่าง

รายงานการตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารแสดงแผนผังบริเวณที่ดิน

อาคารของ นาย / นาง / นางสาว หมู่ที่..... ตำบลสัมปทวน
อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม เป็นอาคาร จำนวน เพื่อใช้เป็น

เรียน เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ได้ทำการตรวจสอบสถานที่ของผู้ขออนุญาตรายนี้แล้ว ปรากฏว่า ถูกต้อง
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุญาต

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจสอบสถานที่
(นายวิษณุ ยุบลพันธ์)
ผู้อำนวยการกองช่าง

หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบลสัมปทวน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่.....

ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่.....

ซึ่งตั้งอยู่ ณถนน.....ตรอก/ซอย.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ยินยอมให้.....เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวในเนื้อที่

.....ตารางเมตร มีขนาดที่ดิน ดังนี้

ทิศเหนือ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศใต้ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันออก ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันตก ยาว.....เมตร จด.....

ข้าพเจ้าได้ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าว

นี้เพราะเป็น.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว

(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑ : ๒๐๐๐)

ที่ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนด

ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน หนังสือรับรองการปลูกสร้างอาคารนี้ห้ามมีการชุด ลบ ชิด ซ้ำ ไม่ว่าจะกรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน จะรับรองการชิตชำนั้นเป็นลายลักษณ์อักษร เฉพาะแห่งไว้